Nr . 24949 din 25.10.2017

#### P R O I E C T D E H O T Ă R Â R E

**Privind aprobarea intocmiri Actului aditional nr. 1 la Contractul de concesiune nr. 5/9527 din 06.06.2016**

Primarul municipiului Dej, judeţul Cluj

Având în vedere Raportul nr. 23004 din 24.10.2017 al Serviciului de Urbanism şi Amenajarea Teritoriului prin care se propune aprobarea întocmirii Actului Adiţional nr. 1 la Contractul de concesiune nr. 5/9527 din 06.06.2016, privind transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului situat în Dej, str. I.C. Bratianu, nr. 4, bl. T, ap. 2, în suprafaţă de 28 mp, în favoarea lui **MURVAI SERGIU DAN si MURVAI SILVIA**, cu domiciliul în Dej, str. Pandurilor, nr. 4, bl. T 1, ap. 17, conform – Contractului de vanzare-cumparare nr. 337 din 12.02.2014 intocmit de Notar Public SIGARTAU VIORICA MARIANA si a Contractului de vanzare-cumparare nr. 5700 din 03.10.2017 intocmit de Notar Public SIGARTAU ALINA GABRIELA, anexate.

Fostul beneficiar al Contractul de concesiune nr. 5/9527 din 06.06.2016, este a fost S.C. TRANS AGRO PLAST S.R.L., cu sediul în Dej, str. Crangului, nr. 60.

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (5) litera b) şi art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001 privind administraţia publică locală, republicată, propune spre aprobare Consiliului Local următorul proiect de hotărâre;

**Art. 1.** Se aprobă întocmirea Actului adiţional nr. 1 la Contractul de concesiune nr. 5/9527 din 06.06.2016, conform Contractului de vanzare-cumparare nr. 337 din 12.02.2014 intocmit de Notar Public SIGARTAU VIORICA MARIANA si a Contractului de vanzare-cumparare nr. 5700 din 03.10.2017 intocmit de Notar Public SIGARTAU ALINA GABRIELA, anexate, prin care se modifică:

* **Cap. I** astfel: „ Între Mun. Dej cu sediul în Dej, str. 1 Mai, nr. 2, reprezentat prin ing. Morar Costan, având funcţia de primar în calitate de concedent, pe de o parte şi **MURVAI SERGIU DAN** avand CNP1810421125470 **si MURVAI SILVIA** avand CNP2890215350160,cu domiciliul în Dej, str. I.C. Bratianu, nr. 4, bl. T, ap. 2, în calitate de concesionari pe de altă parte”.

Fostul beneficiar al Contractul de concesiune nr. 5/9527 din 06.06.2016, este S.C. TRANS AGRO PLAST S.R.L., cu sediul în Dej, str. Crangului, nr. 60.

**Art. 2.** Redeventa pentru terenul in suprafata de 28 mp, pentru anul 2017 este de 804,60 lei/an. Redeventa se va indexa anual cu rata inflatiei/deflatiei.

Garantia concesiunii, in cuantum de 30% din valoarea redeventei este de 241,40 lei si se va achita la data semnarii actului aditional. Garantia se va indexa anual cu rata inflatiei/deflatiei.

**Art. 3.** Cu ducerea la îndeplinire a hotărârii ce urmează a fi aprobată se încredinţează Primarul municipiului Dej prin Serviciul de Urbanism şi Amenajarea Teritoriului din cadrul Direcţiei Tehnice şi Serviciul Taxe şi impozite din cadrul Direcţiei Economice a Primăriei municipiului Dej.

**Iniţiator**

**PRIMAR SECRETAR**

**Ing. Morar Costan jr. Pop Cristina**